

遺産分割協議書 7 (代償分割をする場合)

遺産分割協議書

被相続人の表示

氏 名 ○○ ○○
本 籍 東京都○○区○○・・・
最後の住所 東京都○○区○○・・・
生年月日 ○○年○○月○○日
死亡年月日 ○○年○○月○○日

上記被相続人の共同相続人である長男□□□□および長女■■■■ 2名は、本日遺産分割協議を行い、次のとおり分割し取得することを合意した。

第1条 相続人□□□□は、次の不動産を含む被相続人○○○○の遺産の一切を取得する。

- 土地
所在 ○○区○○町○丁目
地番 ○○番地○○
地目 宅地
地積 150平方メートル
- 建物
所在 ○○区○○町○丁目○○番地○○
家屋番号 ○○番○○
種類 居宅
構造 鉄筋コンクリート造瓦葺2階建
床面積 1階 100平方メートル、2階 95平方メートル

第2条 後日発見された遺産の一切は、相続人□□□□が取得する。

第3条 相続人□□□□は、前項の遺産を取得する負担として、被相続人○○○○の債務を弁済し、また本遺産分割に関する一切の費用を支払うものとし、相続人■■■■に負担させてはならない。

第4条 上記の遺産分割について各相続人の相続分を調整するため、相続人□□□□は相続人■■■■に対し、金○○○万円を、平成○○年○○月○○日までに、相続人■■■■が指定する口座に振り込みにより支払うものとする。

第5条 祭祀主宰者は、相続人□□□□が承継する。

以上の遺産分割協議の合意書を証するため、本書2通を作成し、各相続人が署名押印のうえ、各自1通を所持するものとする。

平成○○年○○月○○日

本 籍 東京都〇〇区〇〇・・・

住 所 東京都〇〇区〇〇・・・

生年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

相 続 人 (続柄) □□ □□ ⑩

本 籍 東京都〇〇区〇〇・・・

住 所 東京都〇〇区〇〇・・・

生年月日 〇〇年〇〇月〇〇日

相 続 人 (続柄) ■■ ■■ ⑩